

105257024 地政碩二 谷元

報告大綱

●基本介紹

●小說中的社會現象

●小說中的房屋

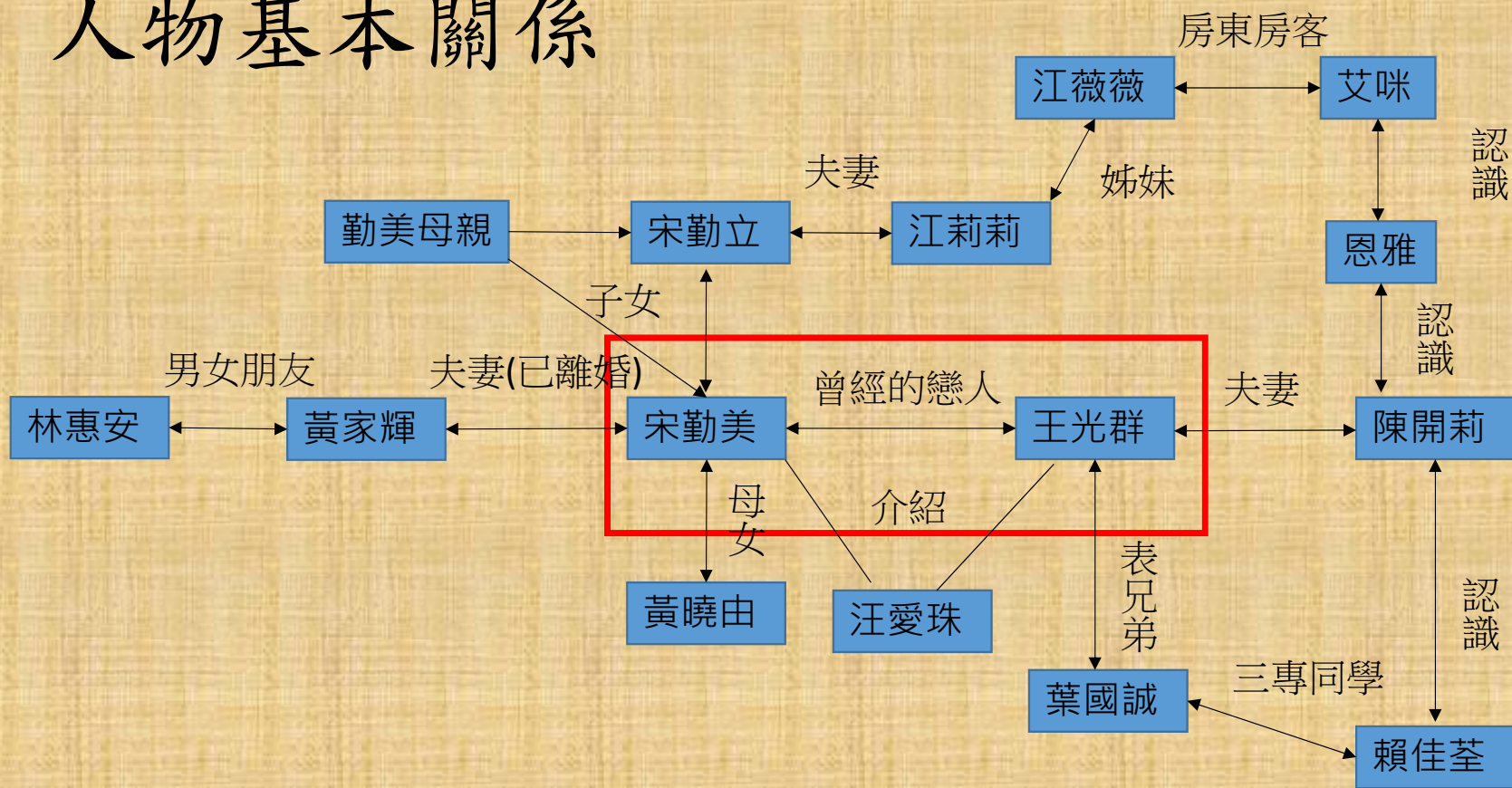
●閱覽心得

●問題討論

小說基本介紹

- 作者：蕭颯→擅以小說探討社會各層面(婦女、青少年、社會新貴等)，尤其是首善之都台北
- 小說分類：長篇小說，以第三人稱(宋勤美)視角為主軸
- 小說描述時間：1989-2015

人物基本關係



故事基本介紹

- 20幾年來，宋勤美從臨沂街、富錦街、天母、信義計畫區、大安森林公園甚至是美國舊金山的別墅區，均留下了她的身影，只為一會王光群；然而，卡秋莎所盼望的聶赫留朵夫這次卻未回頭。
- 在找尋王光群時，台北在這些年卻有著相當大的變化，空地、農田變成一棟棟房屋，內湖、天母、信義計畫區有了不同以往的風貌；大家討論的話題都集中在房子，有討論都更有機會，繁榮與房價劃上等號，但更多的是買不起或者是太晚買的怨嘆，無論是台北還是舊金山。房子，房子與房子，這似乎成為了全世界的共通語言。

小說所描述的社會現象

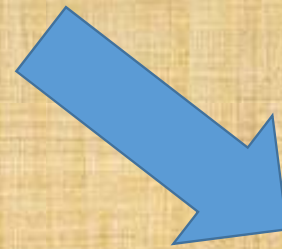
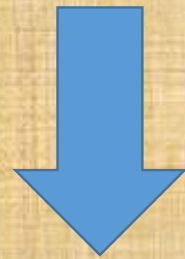
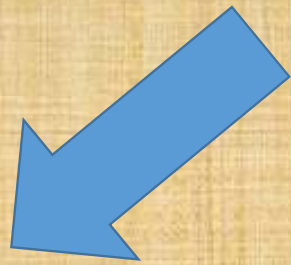
- 1.同性伴侶的權利
- 葉國誠：「阿括住院的時候，法律上我不是他的親屬，所以...」
→P204
- 2.單親家庭的煩惱
- 勤美的前夫黃家輝常流連於外，而勤美自身也常守候其他人住處或徹夜不歸，由由常常是外婆照顧或者是晚上獨自在家，導致母女關係緊張常有衝突

小說所描述的社會現象

- 3.婆媳關係緊張
- 勤美與黃家輝母親常因為石牌路二段的房子而有紛爭，王光群母親與凱莉(王光群妻子)則因為習慣不同而常有怨言，還有因為都更以及是否賣掉國宅等房屋問題而使勤美母親與江莉莉產生嫌隙。

房子房子還是房子

房屋



買房的魅力

階級意識

高房價

買房的魅力

- 買房是為了擁有一間屬於自己的家，不用受房東氣也不用守許多規矩，雖然貸款，但總強過租屋.....
- 房屋不再只是居住，而是成為一個商品，一個能夠大幅升值的商品
- 而豪宅更象徵了社會地位，並且更能夠增值

買房的魅力

- 「江莉莉現在不但不出國旅遊，也不買新衣服，天天只發給老公一百塊零用，但勤立過的甘之如飴，夫妻倆滿腦子房產致富大夢...」
→P185
- 「你知道我姊現在最遺憾的是甚麼嗎？不是離婚，而是沒有買房子！.....現在的房價是幾年前他們來美國時的兩倍。」 →P158
- 「一樣老舊，一樣醫院附近，卻一坪要價七八十萬，而林惠安卻深情款款地站在那棟舊公寓樓下」 →P221
- 「也不過短短四年間，信義計畫區的房價就飆漲了兩倍，在台灣持有房地產是有利可圖的」 →P323

買房的魅力？

- 「店長，像你這樣衣服捨不得買、餐廳捨不得吃，省下每一毛錢付房貸，這叫屋奴。」→P190
- 「在台北買房子？不要做夢了，知道現在奶粉很貴嗎？」→P190

房屋的階級意識

- 房屋本身是沒有階級地位的，但在住的人的社會身分地位以及整體經濟變化下開始產生，階級有高有低，像是豪宅與國宅便是天秤的兩端

小說裡出現的房屋

違章建築

國宅

石牌路舊公寓

小學班長家
(二層樓透天厝)

林惠安租屋處
(東區小套房)

江薇薇家
(美聖荷西一般住宅)

恩雅家(200坪豪宅
可觀覽金門大橋)

高一班導家
公寓六樓(頂加)

林惠安借住處
(林森北路華廈)

葉國誠宅
(竹圍站附近大型社區)

賴佳荃宅
(信義計畫區豪宅)

臨沂街(華廈)

富錦街
(民生社區)

Hillsborough
(美西岸別墅區)

天玉街
(天母豪宅)

富國天廈
(信義計畫區豪宅)

樂悅苑
(大安森林公園對面)

這些房屋是怎麼被形容的？

- Hillsborough：「這房子要一千萬美金！」「這是高級住宅區！」
- 天玉街：看著那座高樓、高牆和大門守衛，林惠安問勤美：「住這種地方，怎麼進去啊？」

高房價

- 這幾年已經很少有繁榮這個字眼，說到哪裡發展很好，就說哪裡房價高漲，很貴。→P303
- 林惠安一直想買間屬於自己的房子，但是房子看了上百間，始終嫌貴買不下手。→P218

閱覽心得

- 1.當看到小說第一行時，第一個念頭便是蕭颯與張毅兩人之間的關係。在歇筆的20年中，前夫張毅與楊惠姍的「琉璃工房」可說是日正當中，獲獎無數，對比蕭颯，就好像宋勤美看著電視中意氣風發的王光群，如果當初不公開指責，是否站在鏡頭前的是她？而宋勤美這種近乎瘋狂地對愛的執著，是否是蕭颯真實想表現的？事過境遷，20幾年的歲月就這樣流逝，雖然三方保持著良好的友誼關係，但當看到這樣的起頭時，很難不能聯想到蕭颯對這20年的歲月的看法，或許這位跟她出身相同的女主角才是這20年中她真正想扮演的也說不定。

閱覽心得

- 2.整部小說雖然是以愛情為主軸，但也透過此描述了台北在這20幾年的變化，30元咖啡沒了，捷運一條一條地通了，但改變最多的便是房子。有許多地方本來沒人但要因為捷運等而炙手可熱，有些地方甚至成為富人群聚的核心區域；而買房不僅僅只是需求，更是一種投資，移民想買房、香港人想炒樓、公務員要買房，從2007年開始買房炒房成了世界的共通語言；而房屋這種價值相當高的財產也成為許多家庭紛爭的導火線，無論是都更還是繼承問題。炒房導致高房價，而高房價使得房地產成為家族繼承兵家必爭之地。聶赫留朵夫的情操或許難以達到，但人與人之間若僅剩利是否也太廉價？

問題討論

- 勤美對於自己的自卑來自於「國宅」，而王光群最終放棄勤美的可能原因也來自「國宅」；國宅作為政府多年來的主要住房政策，但所衍生的社會問題以及未來住宅更新難度也不小，雖說在小說上勤美真的因為出身於國宅而受歧視的狀況幾乎沒有，但這種因為原生家庭因素而有一定自卑之狀況應當不少，國宅政策是否有調整之需求抑或是政策在制定上便有問題？